

Obec Drachkov

Zastupitelstvo obce Drachkov

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva obce Drachkov ze dne 26.8.2024

Místo + termín : Obecní úřad Drachkov, 26.8.2024 od 19:00

Přítomni : Stanislav Štěpánek, Pavel Řehoř, Jan Šefčík, Ondřej Kubelbek, Marcela Matějusová, Lucie Černochová, Jan Sokol

Program :

1	Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.....	1
2	Kontrola splnění usnesení z minulého zastupitelstva.....	1
3	Výkup pozemku.....	1
4	Aktualizace Plánu společných zařízení souvisejících s komplexními pozemkovými úpravami v Kraselově	2
5	Různé.....	2

Zahájení

Zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce p. Stanislavem Štěpánkem. Na zasedání bylo přítomno 5 členů zastupitelstva – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl do funkce ověřovatelů zápisu Jana Šefčíka a P. Řehoře. Jako zapisovatelku navrhl Marcelu Matějusovou. Návrh byl jednomyslně přijat.

2 Kontrola splnění usnesení z minulého zastupitelstva

Usnesení 1/9/2024 – Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330087570/003-FIA (Drachkov – nové OM 166/10) a pověřují starostu jejím podpisem -> splněno.

Usnesení 2/9/2024 – Zastupitelstvo obce Drachkov souhlasí s přijetím finančního daru pro SDH Drachkov od pana Petra Beneše a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy -> splněno.

3 Výkup pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo možnost nákupu pozemku 374/1 o rozloze 277 m² v k.ú. Drachkov u Strakoníc. Vzhledem k tomu, že pozemek sousedí s obecním pozemkem 373/4 a spojením těchto

dvou pozemků by vznikl plnohodnotný stavební pozemek, který by v případě prodeje významně navýšil hodnotu majetku obce, zastupitelstvo souhlasí s výkupem pozemku za předpokladu, že kupní cena významně nepřesáhne cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupní cena byla dohodnuta jako cena v místě a čase obvyklá, a je určena na základě přiloženého znaleckého posudku. Znalec Jiří Panuška ocenil předmětný pozemek podle stavu ke dni 24.8.2024 ve znaleckém posudku č. 509/24/050 částkou 734 Kč za 1 m² Kč, tzn. že konečná cena pozemku činí 203 318,- Kč (výměra 277 m² x 734 Kč).

Návrh usnesení 1/10/2024 :

Zastupitelstvo obce Drachkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Drachkov, Drachkov 34, 386 01 Strakonice, IČO 46684450 a společností VIAGEM, a.s. se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, jejímž předmětem je výkup pozemku 374/1 o rozloze 277 m² v k.ú. Drachkov u Strakonic za dohodnutou cenu 220 000,- Kč.

Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/10/2024 bylo schváleno

4 Aktualizace Plánu společných zařízení souvisejících s komplexními pozemkovými úpravami v Kraselově

Zastupitelstvo obce projednalo dokument týkající se komplexních pozemkových úprav Kraselov - Plán společných zařízení (zpracovatel: Geodetické sdružení s.r.o., Příbram).

Návrh usnesení 2/10/2024 :

Zastupitelstvo obce Drachkov souhlasí s aktualizací Plánu společných zařízení týkající se části katastrálního území Drachkov u Strakonic bez výhrad.

Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/10/2024 bylo schváleno

5 Různé

- Příprava na volby – dokončení rekonstrukce volební místnosti – vytápění formou klimatizační jednotky – montáž klima jednotky proběhne 5.9.
- Sběrný dvůr :
 - Objednány 2 ks kontejnerů – 1 na plast, 1 na papír
 - Objednat popelnice plechové a plastové pro prodej občanům za sníženou cenu - starosta

Zápis byl vyhotoven dne 27.8.2024

Vyvěšeno : 27.8.2024

Sejmutí :

Zapisovatelka: Marcela Matějusková dne 27.8.2024

Ověřovatelé : Pavel Řehoř dne 27.8.2024

Jan Šefčík dne 27.8.2024

Starosta : Stanislav Štěpánek dne 27.8.2024

Razítko obce:

(není povinné)

