Obec Drachkov
Zastupitelstvo obce Drachkov

Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Drachkov ze dne 15.6.2026

Místo + termín : Obecní úřad Drachkov, 15.6.2026 od 19:00

Přítomni : Stanislav Štěpánek, Pavel Řehoř, Jan Sokol, Jan Šefčík, Marcela Matějusová, Lucie Černochová

Omluveni : Ondřej Kübelbek

Program :

1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu 1
2 Kontrola splnění usnesení z minulého zastupitelstva 1
3 Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025 2
4 Návrh nápravných opatření a znění informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb 2
5 Schválení účetní uzávěrky sestavené k 31.12.2025 3
6 Projednání žádosti AMC Pačejov k Invelt Rallye 18.9. – 20.9.2026 3
7 Smlouva o smlouvě budoucí kupní se společností E.G.D. 4
8 Rozpočtová opatření 4
9 Různé 4

Zahájení

Zasedání obecního zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce p. Stanislavem Štěpánkem. Na zasedání bylo přítomno 6 členů zastupitelstva – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl do funkce ověřovatelů zápisu Pavla Řehoře a Jana Šefčíka. Jako zapisovatele navrhuje Stanislava Štěpánka. Návrh byl jednomyslně přijat.

2 Kontrola splnění usnesení z minulého zastupitelstva

Usnesení 1/18/2026 : Zastupitelstvo obce Drachkov schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 373/4 o výměře 25 m2 nacházejícím se v k.ú. Drachkov u Strakonic pro realizaci výstavby kioskové trafostanice společností EGD a pověřuje starostu zveřejněním záměru na úřední desce po dobu min. 15 dnů. – Splněno.

Usnesení 2/18/2026 Zastupitelstvo obce Drachkov nesouhlasí s vyhlášením záměru prodeje části obecního pozemku p.č. 507/17 (16 m2), p.č. 507/12 (14 m2) a p.č. 508/2 (186 m2)- Splněno.

Usnesení 3/18/2026 : Zastupitelstvo schvaluje Směrnici k plánu obnovy vodohospodářského majetku – splněno.

Usnesení 4/18/2026 : Zastupitelstvo obce Drachkov souhlasí v souladu se Směrnicí k plánu a obnově vodohospodářského majetku s převodem finančních částek z běžného účtu Obce Drachkov na spořicí účet Obce Drachkov v celkové výši 1 354 016,- Kč – splněno.

Usnesení 5/18/2026 : Zastupitelstvo obce Drachkov nesouhlasí s vyhlášením záměru prodeje části obecního pozemku p.č. 594 v k.ú. Drachkov. - splněno.

3 Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025

Zastupitelstvo obce projednalo návrh závěrečného účtu za rok 2025 spolu se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2025.

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č.420/2004Sb, **byla zjištěna chyba a nedostatek.**

Územní celek nevedl účetnictví správně, úplně, průkazně, srozumitelně, přehledně a způsobem zaručujícím trvalost účetních záznamů.

Popis chyby:

Obec uhradila dne 22. 12. 2025 dodavateli Luna Progress s.r.o. zálohu ve výši 221 007,- na faktuře označené jako „záloha na výrobu, dopravu a montáž herních prvků dle objednávky". Kontrolou bylo zjištěno, že účetní případ byl zaúčtován na účet 511 – opravy a udržování a současně na účet 389 – dohadné účty pasivní. Použití účtu 389 je v daném případě nesprávné, neboť tento účet slouží k zachycení již uskutečnitelného plnění. Současně z předložené dokumentace není jednoznačně zřejmé, zda se jednalo o opravu a udržování majetku, nebo o technické zhodnocení. Tato nejasnost má přímý dopad na správné účetní a majetkové zatřídění.

Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu odstranit zjištěný nedostatek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Drachkov schvaluje závěrečný účet za rok 2025 a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/19/2026 bylo schváleno.

4 Návrh nápravných opatření a znění informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb

Starosta obce v návaznosti na bod č. 3) informoval zastupitelstvo obce o napravení chyby a navrhl zastupitelstvu obce následující nápravná opatření:

Obec provedla dne 31.5.2026 opravu v účetnictví roku 2026 dle směrnice významnosti chyb minulých období a dle metodického doporučení Jihočeského kraje, viz příloha.

Obec přijala systémové opatření ohledně zajištění správného účtování záloh na účet 314 a jejich návaznost na konečné faktury, včetně doplnění a sjednocení dokumentace účetních případů, tj. kontrola souladu objednávka x faktura x účetní předpis prostřednictvím vnitřní směrnice.

Informace o napravení chyby a přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků budou zaslány na Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ekonomický, oddělení přezkumu, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Drachkov schvaluje návrh nápravných opatření včetně odeslání informace Krajskému úřadu, odbor ekonomický, oddělení přezkumu, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/19/2026 bylo schváleno.

5 Schválení účetní uzávěrky sestavené k 31.12.2025

Zastupitelstvo obce projednalo účetní uzávěrku sestavenou k 31.12.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Drachkov schvaluje účetní uzávěrku za rok 2025. Dokladem o schválení je protokol o účetní uzávěrce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/19/2026 bylo schváleno.

6 Projednání žádosti AMC Pačejov k Invelt Rallye 18.9. – 20.9.2026

Zastupitelstvo obce projednalo žádost AMC Pačejov o průjezd obcí Drachkov v rámci rychlostní zkoušky Invelt Rallye na trase Drachkov (mimo) – Pracejovice – Makarov – Kraselov – Drachkov a souhlasí s průjezdem obcí za splnění podmínek uvedených v Žádosti o průjezd obcí.

Návrh usnesení :

Obec Drachkov souhlasí s průjezdem obcí v rámci Invelt Rallye 2026 v neděli 20.9.2026 v úseku tratě rychlostní zkoušky na trase Drachkov (mimo) – Pracejovice – Makarov – Kraselov – Drachkov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/19/ 2026 bylo schváleno.

7 Smlouva o smlouvě budoucí kupní se společností E.G.D.

Zastupitelstvo obce Drachkov projednalo záměr prodeje části pozemku p.č. 373/4 v k.ú. Drachkov u Strakonic (o výměře cca 25 m²) společnosti EG.D, a.s. pro účely výstavby části distribuční soustavy (kioskové trafostanice) za cenu 800 Kč/m². Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce od 26. 3. 2026 do 10. 4. 2026. Starosta obce doporučuje zastupitelstvu schválit uzavření této smlouvy a pověřit jej jejím podpisem.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Drachkov po projednání:

1. **S c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Drachkov (budoucí prodávající) a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 (budoucí kupující). Předmětem smlouvy je budoucí odprodej části pozemku parc. č. 373/4 v k.ú. Drachkov u Strakonic o předpokládané výměře 25 m² za kupní cenu 800 Kč / m². Výsledná výměra bude upřesněna geometrickým plánem.
2. **P o v ě ř u j e** starostu obce Ing. Stanislava Štěpánka podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následným podpisem finální Kupní smlouvy po vyhotovení geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/19/ 2026 bylo schváleno.

8 Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/2026, 3/2026, 4/2026.

9 Různé

V rámci diskuze :

- Dětský den 27.6.2026
- Výměna rozvaděče v budově Drachkov 29 (pohostinství)
- Letní posezení s hudbou 18.7.2026

Zápis byl vyhotoven dne 15.6.2026
Vyvěšeno :
Sejmuto :

Zapisovatel:	Stanislav Štěpánek	dne 15.6.2026
Ověřovatelé :	Pavel Řehoř	dne 15.6.2026
	Jan Šefčík	dne 15.6.2026
Starosta :	Stanislav Štěpánek	dne 15.6.2026

Obec Drachkov
Zastupitelstvo obce Drachkov

Razítko obce:

(není povinné)

Obec Drachkov
Zastupitelstvo obce Drachkov

Příloha – Způsob opravy dohadného účtu

út 2. 6. 2026 v 7:58 odesílatel Ročárková Jitka <rocarkova@kraj-jihocesky.cz> napsal:

Vážená paní účetní,

na základě Vámi vzneseného dotazu zasíláme níže uvedené metodické doporučení.

Vámi zaplacená záloha byla předepsána jako dohadný účet, dne 22. 12. 2025 zápisem MD 511 0300 / D 389 0201 ve výši 221 007 Kč.

Zároveň v ten samý den byla zaplacena jako záloha zápisem MD 314 0201 / D 231 0100 § 3421 pol. 5171 ve výši 221 007 Kč.

Jelikož v roce 2025 neproběhlo samotné plnění ve vztahu k zaplacené záloze, měl být správný postup účtování: 314 0201 / 231 0100 § 3421 položka 5171 v hodnotě 221 007 Kč, avšak bez tvorby dohadného účtu pasivního. Ten by mohl být vytvořen pouze v případě, že by firma provedla opravu do konce roku 2025. V případě, že ke skutečné realizaci opravy firmou došlo až v roce 2026, je Váš postup ve vztahu k tvorbě dohadného účtu pasivního opravdu chybný.

Oprava chybného účtování bude vyžadovat zapojení účtu 408, kdy se za významnou opravu považuje každá jednotlivá oprava, jejíž výše dosahuje alespoň 0,3 % hodnoty aktiv netto za minulé účetní období (u obce Drachkov je hodnota aktiv netto za minulé účetní období ve výši 17 268 029,51 Kč), nebo částky 260 000 Kč. V případě účetní jednotky obec Drachkov se jedná o hodnotu 51 804,09 Kč.

Doporučený způsob účtování opravy dohadného účtu:

Oprava tvorby dohadného účtu ze dne 22. 12. 2025 221 007,00 Kč MD 389 0201 / D 408 00** až 04**

Doporučený způsob zaúčtování vyúčtovací faktury v roce 2026 za opravu hřiště:

a. Oprava hřiště 221 006,50 Kč MD 511 0300 / D 321 00**

b) zaokrouhlení 0,50 Kč MD 549 03** - 09** / D 321 00**

b. vyúčtování poskytnuté zálohy

221 007,00 Kč MD 321 00** / D 314 0201

Komentář č. 1: Doporučujeme skutečnost zaúčtovanou na účtu 408 okomentovat v části E. 1 výkazu Příloha, kdy komentář bude uváděn každé čtvrtletí, a to nejen v roce 2026, ale i v následujících letech.

Komentář č. 2: Doporučený způsob zaúčtování opravy a vyúčtovací faktury vychází ze zaslaných dokladů, které byly firmou textově opraveny, aby reflektovaly skutečnost plnění. Dále vychází z potvrzení účetní jednotky, že hřiště zahrnuje i herní prvky, tzn. karta majetku hřiště zahrnuje i herní

prvky. V této souvislosti doporučujeme upravit název karty majetku na hřiště s herními prvky.

K tomuto doporučenému postupu nemá Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí KÚ JčK připomínek.

Tato informace není radou dle § 2950 občanského zákoníku.

Tento doporučený postup vychází z předaných emailových informací obce.

S pozdravem

Ing. Jitka Ročárková
vedoucí oddělení
Oddělení výkaznictví
Odbor ekonomický

Krajský úřad Jihočeského kraje
U Zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice

ID DS: kdib3rr
rocarkova@kraj-jihocesky.cz
T 386 720 250
kraj-jihocesky.cz

Elektronická vizitka (pro přidání kontaktu) ke stažení ve formátu VCF - Outlook ,
QR_CODE

Jihočeský kraj